

Progetti  
per un concorso di idee

# IL POLO ESPOSITIVO DI BRESCIA



## Progetto 5° classificato

Progettisti

Sergio Crotti, Capogruppo

Enrica Invernizzi

Camillo Botticini

Enrica Merlo

Barbara Coppetti

Luca Fusini

«...il progetto proposto prefigura ... la formazione di una centralità territoriale in grado di condensare spinte gravitazionali esterne provenienti dall'intera area geografica e reciprocamente capace di sprigionare effetti di ritorno su un circostante esteso....»

**La logica insediativa dell'intervento: matrice multipla di un processo generativo.** Il progetto considera l'area assegnata per la localizzazione del polo espositivo ...

- come porzione della fascia periurbana raggiunta dall'insediamento diffuso, interposta ad attività ed usi commisti del suolo, ritagliata da infrastrutture viarie di grande comunicazione e pertanto da ritenere frammentata, avulsa e indebolita nelle relazioni dirette con il circostante; come luogo segnato da stratificazioni insediative complesse ... e dunque da ritenersi significativo, riconoscibile e potenzabile nelle sue ricche stratificazioni culturali.

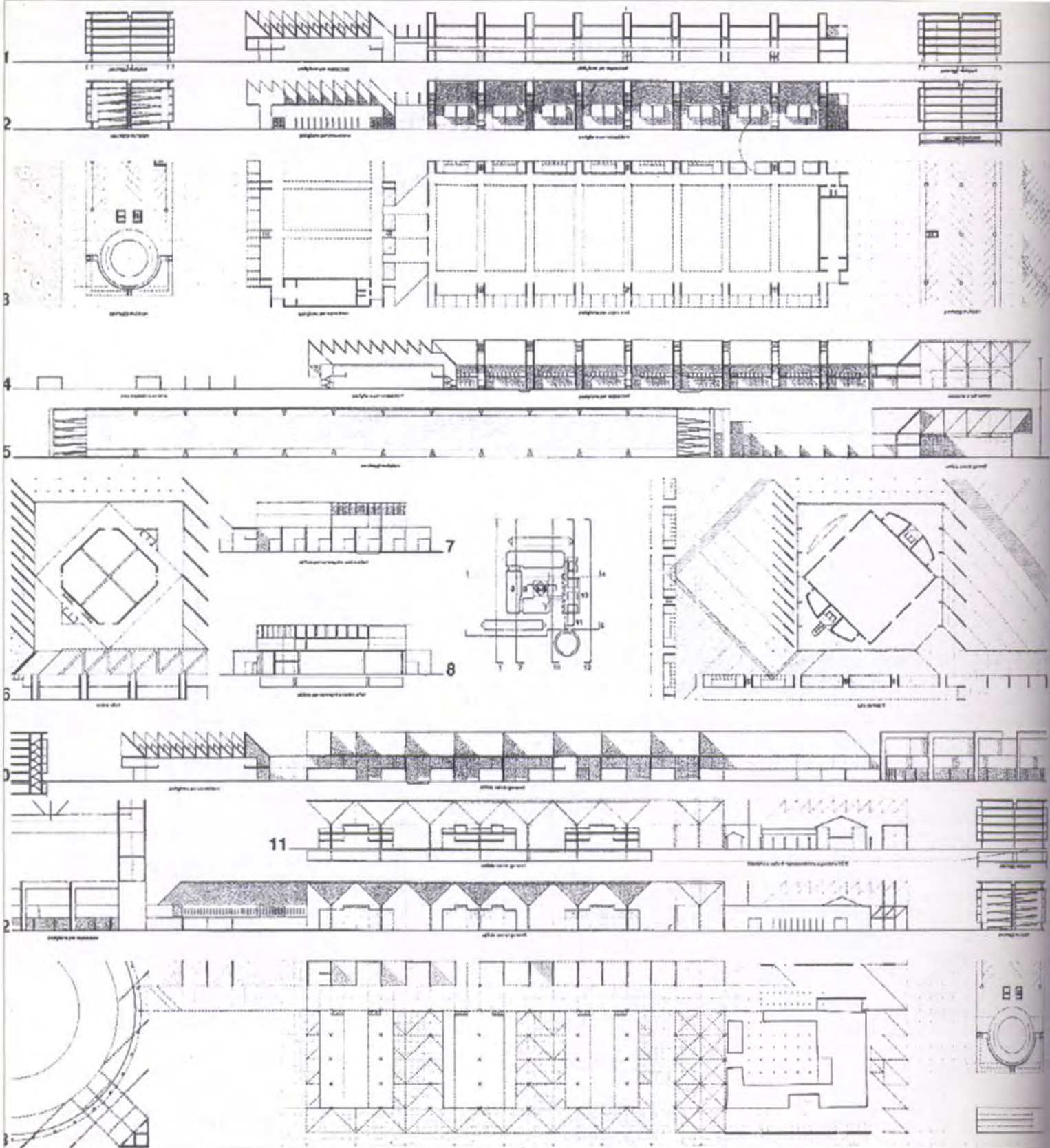
Il progetto risolve le due contraddittorie connotazioni dell'area applicando un 'principio generativo' che integra le diverse componenti territoriali secondo una 'matrice spaziale multipla'.....

**Caratteristiche architettoniche del complesso: una sigla inconfondibile.**

La configurazione generale del polo espositivo appare dall'esterno come una spirale avvolgente che attrae e coinvolge il visitatore dentro la sua forma originale in cui la matrice organica dell'ambiente si coniuga alla matrice meccanica del costruito. La caratterizzazione architettonica assolve ad una triplice esigenza:

- esprimere anzitutto la morfologia complessa dell'insieme, determinata dall'inviluppo delle condizioni esterne interpretate come un labirinto suburbano che assedia il recinto ritagliato dalle sedi stradali e genera il sistema di spirali involventi, sul quale vengono simultanea-





mente a conformarsi alle parti edificate, le aree libere e gli spazi di relazione secondo un originale ed efficace 'principio ordinatore'...;

• definire quindi una forte immagine comunicativa che evidenzia in modo immediato la integralità strutturale del grande impianto fieristico ottenuta mediante la caratterizzazione specifica delle diverse componenti interne specializzate che ne costituiscono la ricchezza, ma ricomposte unitariamente ...;

• rivelare inoltre i contenuti tecnologici, funzionali e innovativi attraverso l'accentuazione formale delle parti strutturali, dei molteplici componenti, delle dotazioni impiantistiche che testimoniano l'elevato standard qualitativo, l'efficienza del funzionamento ...;

• mantenere infine un legame profondo con le preesistenze ambientali, mediante la ripresa delle tracce profonde del paesaggio tradizionale, ...

#### Assetto distributivo dell'insieme: autonomia e integrazione delle parti. ...

I corpi edilizi, le superfici edificate e gli spazi di relazione formano un insieme fortemente coeso e inscindibile, la cui strutturazione è affidata al sistema di connessioni multiple e ai diversi gradi di permeabilità e alla rete di percorsi indipendenti o concorrenti. ... I flussi veicolari sono nettamente distinti dai flussi pedonali per tutta l'estensione dell'organismo. Le aree di parcheggio sono disposte in prossimità degli accessi automobilistici come altrettanti filtri che trattengono i veicoli al margine.... I piazzali riservati ai trasporti pesanti si estendono per l'intero sviluppo dei padiglioni espositivi e permettono operazioni di sosta, carico e scarico al coperto, in diretta corrispondenza con gli stands assegnati.... I percorsi pedonali connettono l'intero sistema.... Trovano origine nella grande piazza coperta che ospita i servizi generali sul lato est dell'area da cui si snodano gallerie vetrate dirette verso i padiglioni espositivi, verso il Centro Congressi e i Centro affari, verso il padiglione circolare per manifestazioni specializzate....

**Contenuti funzionali: un diagramma flessibile e aperto. ...** L'ingresso principale, dislocato sul lato est, svolge funzione di accoglienza e ospita i servizi generali: esso si presenta come

una grande piazza coperta, formata da un'imponente serie di 'capitelli' accostati con interposti lucernari continui, sotto quali si librano i volumi interamente vetrate, contenenti le varie funzioni ... (reception, ecc; servizi bancari, postali, ecc; servizi specializzati per operatori, ecc.). Un'ampia galleria vetrata che si affaccia sul verde interno collega i servizi generali della piazza coperta e raggiunge tutti gli altri spazi seguendo percorsi distinti. I padiglioni espositivi ... si susseguono concatenati ...raggiungendo una superficie totale effettiva di mq 27.750, sono completati da una superficie sovrapposta di mq 7450 disposta al livello di mt 4,50, servita da scale e elevatori accessibili dalla galleria perimetrale continua che costeggia il giardino interno e realizza una straordinaria 'promenade architeturale' dentro la spirale avvolgente; suddivisi in tre segmenti consecutivi, i padiglioni si articolano in corrispondenza del risvolto dei fabbricati, dove sono disposti appositi moduli di servizio attrezzati ...e consentono sia l'utilizzazione simultanea dell'intera superficie dei tre segmenti, sia l'utilizzazione parziale degli stessi .... Il Centro convegni occupa il baricentro fisico e funzionale del polo espositivo ed è ubicato nel punto più riservato e rappresentativo .... Il Centro affari, con una superficie di mq 1640, è disposto alla quota di mt 9,00 superiormente al Centro convegni per valorizzare le sinergie di funzionamento .... Il padiglione circolare preesistente è recuperato e reintegrato per ospitare manifestazioni specializzate .... I parcheggi richiesti per 6000 posti auto ... sono realizzati mediante aree a raso, interrate e in silos multipiano, da verificarsi in alternativa sotto il profilo economico, quantitativo e localizzativo, dovendo considerare il dimensionamento riferito all'utenza del settore urbano...."

