

IL PROGETTO



Nuova piscina di Mompiano i lavori partiranno a metà giugno

Nei 12mila metri quadrati troveranno spazio 6 vasche, 3 al coperto e 3 nel lido esterno. Prevista la realizzazione di un centro benessere e di campi da gioco. **di Davide Bacca**

La nuova piscina di Mompiano inizierà presto a prendere forma. Il progetto, che fa bella mostra di sé sul recente numero di AQuattro, il periodico del gruppo Brescia Mobilità, dovrebbe concretizzarsi con l'avvio dei lavori nella prima metà di giugno. In queste settimane si stanno infatti concludendo le verifiche documentali per accertare la regolarità delle procedure di assegnazione. Come si sa la vecchia struttura era stata demolita, nel luglio del

2005, per i cantieri della metropolitana che, in quel tratto, corre "in trincea" coperta (per questa ragione l'onere dei lavori spetta a Brescia Mobilità). Nel novembre dello stesso anno il concorso internazionale bandito dal Comune di Brescia, a cui avevano partecipato oltre 20 progetti, era stato vinto dall'architetto bresciano Camillo Botticini. A gennaio 2008 è invece stato assegnato l'appalto per la costruzione del nuovo centro natatorio: se l'è aggiudicato l'Ati abruzzese Edilfrair-Tannini di Sassa Scalo. Ora,

A lato della piscina principale verrà costruita una tribuna da circa 800 posti; 7,5 milioni il costo totale dell'intervento

► **Le immagini: la prospettiva della struttura, la vasca principale e il lido esterno**

tempo due tre settimane, fa sapere il presidente di Brescia Mobilità Ettore Fermi, potranno partire i lavori: dovrebbero durare 540 giorni così che, per fine 2009, Brescia e Mompiano possano avere la loro nuova piscina. Definirla piscina è in realtà poca cosa. Si tratta infatti di un intervento articolato su un'area di 12mila metri quadrati, con tanto di parco, area picnic, campi da gioco. Il centro natatorio vero e proprio avrà una superficie coperta di 3391 mq, ma, con la sovrapposizione delle funzioni su più

livelli, si arriva a 6390 mq. Sei le vasche a disposizioni dei cittadini, tre coperte e tre posizionate all'esterno in quel "lido" che si configura come uno dei fiori all'occhiello del progetto, capace di relazionarsi con il vicino parco Castelli e l'area del Garza dove potrebbe nascere un altro parco. Per rendere la "continuità" con tra interno ed esterno la parte coperta sfrutterà al meglio la luce solare; la piscina principale, di 34,5 metri per 25, sarà dotata di una tribuna da 800 posti, rivolta a nord, al fine di evitare il riverbero sull'acqua della luce diurna. Le altre due vasche, più piccole, serviranno per corsi nuoto e attività ginniche in acqua. Ma la struttura ospiterà anche un centro benessere dotato di area relax, palestra e vasca idromassaggio che potrà funzionare anche autonomamente dal resto delle attività dell'impianto. Alla fine la nuova struttura sarà più grande del 75% di quella demolita. I costi? Sette milioni e mezzo di euro, tutto compreso. ■



Toscolano Maderno: in Limonaia del '400 con vista lago, 4 trilocali e villino, con piscina, giardino, due posti auto coperti e zona barbecue. ID 1147062



Sirmione: bellissima Villa di ca. 300 mq. su 2 piani, 4 camere da letto, 2 bagni, 600 mq di giardino, 3 posti auto e garage doppio. ID 1154892



Olzano di Tignale: spettacolare rustico del '600 con vista lago, camino e piscina, di ca. 220 mq e terreno di 150 mq, 2 camere, studio, soggiorno, cucina e 2 bagni. ID 1129933

www.engelvoelkers.it
Via Fosse, 4 • 37011 Bardolino (VR)
Tel. 045 6211407
lagodigarda@engelvoelkers.com


ENGEL & VÖLKERS